



H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS
EJERCICIO 2018-2021
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS



ACTA FINIQUITO RELATIVA AL CONTRATO N°. MSNR-CMOP-R33-20191086-2019

Acta administrativa que se formula con fundamento en lo previsto por el artículo 74 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la misma y 128 de su Reglamento, para hacer constar el finiquito de los trabajos del **Contrato N° MSNR-CMOP-R33-20191086-2019**, suscrito entre el municipio de **San Nicolás de los Ranchos, Puebla** y la persona moral **"PROCELEC ENERGY S.A. DE C.V."**, cuyo objeto fue la realización de la obra denominada **"MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELECTRICO PARA POZO PROFUNDO DE AGUA POTABLE (EL JAGUEY), UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS, MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS, PUEBLA"**, consistente en:

CLAVE	CONCEPTOS DEL TRABAJO	UNIDAD	CANTIDAD
Capítulo	MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELECTRICO PARA POZO PROFUNDO DE AGUA POTABLE (EL JAGUEY), UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA		
Subcapítulo			
	CAPITULO 1 CIMENTACIÓN		
11061	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO EN ÁREA DE EDIFICACIÓN.INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE TOPOGRAFÍA, ACARREOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA, ACARREO DE MATERIAL DENTRO DE OBRA A TIRO AUTORIZADO, TRASPALEOS, APILE DE MATERIAL, BANCOS DE NIVEL, ESTACAS DE MADERA DE PINO DE 3ª, REFERENCIAS, MOJONERAS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y ACARREOS DEL MATERIAL A 5 ESTACIONES COMO MAXIMO. SE PAGA POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	200.00
11071	EXCAVACION A MANO TERRENO TIPO "A" INVESTIGADO EN OBRA, CUALQUIER PROFUNDIDAD INCL ACARREO A TIRO AUTORIZADO DENTRO DE LA OBRA DE MATERIAL NO UTILIZABLE (5 ESTACIONES), PAGO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M3	11.88
11101	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 100KG/CM2DE 6CM. DE ESPESOR.	M2	18.00
11121	RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION CON COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA) Y AGUA, EN CAPAS DE 20CM DE ESPESOR INCL. ACARREO A TIRO AUTORIZADO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTACION.	M3	11.23
12010	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=250KG/CM2 EN CIMENTACION, T.M.A 3/4", INCLUYE COLOCADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	0.65
12021	CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3A, ACABADO COMÚN, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	M2	4.32

DIRECCIÓN DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS
SAN NICOLÁS DE LOS
RANCHOS, PUEBLA

CONTRALORIA
MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS, PUE.
2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
DE SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS, PUEBLA
2018-2021



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS
EJERCICIO 2018-2021**



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

12034	ACERO REFUERZO DIAMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	156.4
12035	ACERO REFUERZO DIAMETRO #4 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	71.7
	CAPITULO 2 ESTRUCTURA		
EST003	SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACION DE PERFIL PTR ASTM -A-36.	KG	2534.2
	CAPITULO 3 ALBAÑILERIA Y ACABADOS		
PINT061	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ESMALTE COMEX 100 SOBRE ESTRUCTURAS PARA MONTAJE DE LAMINA EN TECHUMBRES, INCLUYE UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y 2 MANOS DE PINTURA DE ESMALTE.	M2	200.00
39027	SUMINISTRO Y TENDIDO DE SEÑALETICAS A BASE DE TROVICEL DE 0.40 X 0.15 MTS	PZA	1.00
LIM004	LIMPIEZA DE TERRENO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	M2	200.00
	CAPITULO 4 HERRERIA		
45096	TRASLADOS Y MONTAJES DE ELEMENTOS ANTES MENCIONADOS , INCL. NIVELACION Y PLOMEO DE COLUMNAS Y ARMADURAS, ELEMENTOS DE FIJACION, ACARREOS A NO MAS DE 30 M. CARGA Y DESCARGA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTO MONTAJE.	KG	2534.2
	CAPITULO 5 INSTALACIONES		
51469	SUM. COL.Y CONEX. DE CABLE DE COBRE C/AISLAM. THW CALIBRE #8 INCLUYE CINTA AISLANTE.	M	200.00
51428	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT PVC PESADO 19 MM. DE DIÁMETRO INCLUYE: CONEXIONES,TRAZO, RANURAS, EXCAVACIÓN Y RELLENO.	M	42.00
51429	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT PVC PESADO 25 MM. DE DIÁMETRO INCLUYE: CONEXIONES,TRAZO, RANURAS, EXCAVACIÓN Y RELLENO.	M	36.00
51438	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT FIERRO GALVANIZADO PARED GRUESA DE 25 MM DE DIÁMETRO INCLUYE: CONEXIONES, RANURAS Y ELEMENTOS DE SUJECCIÓN, P.U.O.T.	M	12.00



**DIRECCIÓN DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS
SAN NICOLAS DE LOS
RANCHOS, PUEBLA**

2534.2 2018-2021

[Handwritten signature]



CONTRALORIA

**MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS, PUE.
EJERCICIO 2018-2021**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
DE SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS, PUEBLA**

2534.2

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS
EJERCICIO 2018-2021
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS



**DIRECCIÓN DE OBRA
Y SERVICIOS PÚBLICOS
SAN NICOLAS DE LOS
RANCHOS, PUEBLA
2018-2021**

	ALIMENTACIÓN DE BOMBA		
ENER-012	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJA HIMEN PARA RESGUARDO DE FUSIBLES Y PORTAFUSIBLES	PZA	2.00
ENER-013	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SUPRESOR DE PICOS	PZA	1.00
ENER-014	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONECTOR TETRAPOLAR	PZA	1.00
ENER-015	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA CON LOS DATOS RELEVANTES DE LA OBRA	PZA	1.00

Ubicada en la localidad de **San Nicolás de los Ranchos**.

Lugar, hora y fecha: en el municipio de San Nicolás de los Ranchos, estado de Puebla, siendo las 10:45 horas del día **07 de agosto de 2019**, se reunieron los C. **Rodolfo Meléndez Meneses**, Presidente municipal de San Nicolás de los Ranchos, el **Ing. Darby Ehyram Rivera Cortes**, en su carácter de Director de obras públicas del municipio, la **Arq. Fabiola María de Lourdes Villegas Sánchez**, residente de obra del Ayuntamiento de San Nicolás de los Ranchos, la C. **Roberta Meléndez Casas**, Contralora municipal, la C. **Lic. María Isabel Martínez Celis**, en su carácter de apoderada legal, y el **Ing. Vicente Mario Rosas Zúñiga**, superintendente de construcción y representante técnico de la empresa **"PROCELEC ENERGY S.A. DE C.V."**. Para llevar a cabo la siguiente diligencia:



Diligencia: se elabora el presente finiquito, relativo al contrato **MSNR-CMOP-R33-20191086-2019** de la obra pública denominada: **"MEJORAMIENTO DEL SISTEMA ELECTRICO PARA POZO PROFUNDO DE AGUA POTABLE (EL JAGUEY), UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA"**, consistente en: **capítulo 1** cimentación: limpieza, trazo y nivelación del terreno en área de edificación. incluye: mano de obra, herramienta, equipo de topografía, acarreo de material producto de la limpieza, acarreo de material dentro de obra a tiro autorizado, traspaleos, apile de material, bancos de nivel, estacas de madera de pino de 3ª, referencias, mojoneras, limpieza del área de trabajo y acarreo del material a 5 estaciones como máximo. se paga por unidad de obra terminada. m2 200.00; Excavación a mano terreno tipo "a" investigado en obra, cualquier profundidad, incluye acarreo a tiro autorizado dentro de la obra de material no utilizable (5 estaciones), pago por unidad de obra terminada. m3 11.88, Plantilla de concreto hecho en obra f'c= 100kg/cm2 de 6cm. de espesor. m2 18.00, Relleno y compactado de material producto de excavación con compactador manual (bailarina) y agua, en capas de 20cm de espesor incl. acarreo a tiro autorizado dentro de la obra, medir compactación. m3 11.23, Concreto hecho en obra f'c=250kg/cm2 de 10cm de espesor, t.m.a 3/4", incluye colocado, vibrado y curado. m3 0.65, Cimbra para cimentación de concreto de madera de pino de 3a, acabado común, incluye cimbrado y descimbrado. m2 4.32, Acero refuerzo diámetro #3 fy=4200kg/cm2 incluye suministro habilitado, armado, traslapes, silletas, ganchos y desperdicios. Kg 156.41, Acero refuerzo diámetro #4 fy=4200kg/cm2 incluye suministro habilitado, armado, traslapes, silletas, ganchos y desperdicios. Kg 71.71; **capítulo 2** estructura: suministro y fabricación e instalación de perfil ptr astm -a-36. Kg 2534.21; **capítulo 3** albañilería y acabados: Suministro y aplicación de pintura esmalte comex 100 sobre estructuras para montaje de lámina en techumbres, incluye una mano de anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte. m2 200.00; Suministro y tendido de señaléticas a base de trovicel de 0.40 x 0.15 mts. Pza.1.00; limpieza de terreno de materiales de construcción m2 200.00; **capítulo 4** herrería: Traslados y montajes de elementos antes mencionados, incl. nivelación y plomeo de columnas y armaduras, elementos de fijación, acarreo a no



**CONTRALORIA
MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS, PUE.
2018-2021**



H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS
EJERCICIO 2018-2021
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS



más de 30 m. carga y descarga y lo necesario para su correcto montaje. Kg 2534.21; **capítulo 5** instalaciones: Sum. col. y conex. de cable de cobre c/aislam. thw calibre #8 incluye cinta aislante. 200.00; Suministro y tendido de tubo conduit pvc pesado 19 mm. de diámetro incluye: conexiones, trazo, ranuras, excavación y relleno. M. 42.00; Suministro y tendido de tubo conduit pvc pesado 25 mm. de diámetro incluye: conexiones, trazo, ranuras, excavación y relleno. M 36.00; Suministro y tendido de tubo conduit fierro galvanizado pared gruesa de 25 mm. de diámetro incluye: conexiones, ranuras y elementos de sujeción, p.u.o.t. m 12.00 sum. y col. de registro de concreto prefabricado en media tensión con protocolo según normas c.f.e. pza 3.00; sum. y col. de luminaria fotovoltaica cx-24-1-90w-il incluye arreglo solar luminaria de led's poste de 7.5m. y gabinete metálico, pza 6.00; Suministro y colocación de modulo fotovoltaico multicristalino marca trina solar o similar de 330wp. 23 kg, con las siguientes dimensiones 1920x992x40mm. Pza. 100.00; suministro y colocación de inversor central de 15.0kw Fronius o similar voltaje de salida 480v. pza. 2.00; Suministro y colocación de cables fotovoltaico c. 10 300.00; Suministro y colocación de fusibles de 10 a con su caja porta fusibles pza. 8.00; Suministro, ponchado y conexión de conectores mc 4pza 200.00; Suministro y colocación de tarjeta de monitoreo data manager primo-15-1 mpp 480v marca froniuss o similar, incluye mano de obra, equipo y herramienta necesaria pza. 2.00 suministro y colocación de tablero (caja himen) con itm trifásico de 30a, incluye herramienta, equipo y mano de obra necesaria para su correcta ejecución. Pza. 2.00; suministro y colocación de etiquetas y señalética eléctrica a base de vinil adherible, medidas de 20 x 25 cm, incluye materiales y mano de obra pza 8.00; Suministro y colocación de estructura de aluminio para montaje de 24 paneles a nivel de piso o azotea con inclinación de 20° y orientación al sur. 24 pza de riel de aluminio natural sunrail de 2100mm 6005a anodizado, 24 pza. de empalmes p/riel c/tierra integrada sistema sunrail, 9 pz. de soporte trasero reforzado 15°/30° p/sistema sunrail y 44 pz. de abrazadera midle clam c/tierra integrada sistema sunrail.8 abrazaderas end clam,9 soportes intermedios. Pza. 1.00; s. de sistema de tierras con cable desnudo cal.1/0 19 hilos, incl. conectores mecánicos Burny ks-39, 20 v. Cooperweld de 5/8" x 3 mts, 25 cargas caldweld # 90, con sus conectores alrededor de paneles, alimentación de bomba pza. 2.00; suministro y colocación de caja himen para resguardo de fusibles portafusibles pza. 2.00; Suministro y colocación de supresor de picos pza. 1.00; suministro y colocación de conector tetra polar pza. 1.00; Suministro y colocación de mampara informativa con los datos relevantes de la obra pza. 1.00.

Trabajos realizados al amparo del **contrato N° MSNR-CMOP-R33-20191086-2019**, suscrito con la empresa contratista **"PROCELEC ENERGY S.A. DE C.V."**, con un monto contratado de **\$2,150,077.31 (Dos millones ciento cincuenta mil setenta y siete pesos 31/100 M.N.)**, más **\$344,012.37 (trescientos cuarenta y cuatro mil doce pesos 37/100 M.N.)** equivalente al 16% de iva, dando un **gran total de \$2,494,089.68 (Dos millones cuatrocientos noventa y cuatro mil ochenta y nueve pesos 68/100 M.N.)**. IVA incluido; que para **garantizar el cumplimiento** del contrato entregó la fianza número: **II-528635-RC** por un monto de **\$ 249,408.97 (Doscientos cuarenta y nueve mil cuatrocientos ocho pesos 97/100 m.n.)**, de **"FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS S.A."**, y la fianza de anticipo número: **III-528638-RC**, por un monto de **\$748,226.90 (setecientos cuarenta y ocho mil doscientos veintiseis pesos 90/100 M.N.)** expedida por **"FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS S.A."**. Así como en términos del artículo 170 del reglamento de la ley de la materia, exhibió la garantía número, **III-529732-RC**, emitida por **"FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS S.A."** por el concepto "garantía de vicios ocultos", por un monto **\$ 249,408.97 (Doscientos cuarenta y nueve mil cuatrocientos ocho pesos 97/100 m.n.)**, En virtud del artículo 128 fracciones VI, VII, VIII Y IX del reglamento de la ley de obra públicas y servicios relacionados con las mismas para el estado de puebla, se realiza la relación de estimaciones indicando como fueron ejecutados los conceptos de trabajo en cada una de ellas, y los gastos aprobados, debiendo describir cada uno de los créditos a favor y en contra de cada una de las partes, señalando los conceptos generales que les dieron origen y su saldo resultante.

Las razones que justifiquen la aplicación de penas convencionales o del sobre costo (en caso de aplicar) datos de la estimación final, (cuadros de estimaciones):



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS
EJERCICIO 2018-2021
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**



ESTIMACIÓN NO.	PERIODO	IMPORTE DE ESTIMACION SIN I.V.A.
1 (UNO) FINIQUITO	DEL 04 DE JULIO AL 07 DE AGOSTO DE 2019	\$2,150,077.31
	TOTAL EJERCIDO SIN I.V.A.	\$2,150,077.31
	I.V.A.	\$344,012.37
	TOTAL EJERCIDO CON I.V.A.	\$ 2,494,089.68

El contratista extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, **MSNR-CMOP-R33-20191086-2019** del "Municipio de San Nicolás de los Ranchos, estado de Puebla".

La fecha de inicio de los trabajos según el contrato, fue el día 04 de julio de 2019 y de terminación el día 31 de julio de 2019. La fecha real de inicio de los trabajos fue 04 de julio de 2019, teniendo como fecha de terminación real el 07 de agosto de 2019.

Por la instancia ejecutora

C. LIC. ROBERTO MELENDEZ MENESSES
DIRECCIÓN DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS
SAN NICOLAS DE LOS
RANCHOS, PUEBLA

Presidente Municipal
de San Nicolás de los Ranchos, Puebla.
PRESIDENCIA MUNICIPAL
DE SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS PUEBLA
2018-2021

Testigos:

ING. DARBY EHYRAM RIVERA CORTES

Director de obras públicas

Por la empresa contratista

PROCELEC ENERGÍA S. DE C.V.
PROCELEC ENERGÍA S. DE C.V.
R.F.C. PEN130704276
CALLE 23 NOROCCIDENTAL INT. 1
COL. SAN ALEJANDRO, PUEBLA, PUE.
TEL. 01722236999

C. LIC. MARIA ISABEL MARTINEZ CELIS

Apoderada legal

C. ROBERTA MELENDEZ CASAS

Contralora municipal

