



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
*Unidos sí podemos*



**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**

**ASUNTO:**  
**CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO Y EN METAS**  
**No. MSNR-CMOP-CM1-R33-08-2021**



**CONTRALORIA  
MUNICIPAL**  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLÁS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

**H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE.**

**CONVENIO MODIFICATORIO No. MSNR-CMOP-CM1-R33-08-2021**  
**AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO**  
**No. MSNR-CMOP-R33-08-2021**

**OBJETO: MODIFICAR EN MONTO Y EN METAS, EL CONTRATO No. MSNR-CMOP-R33-08-2021**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**DE SAN NICOLÁS DE**  
**LOS RANCHOS, PUEBLA**  
**2018-2021**

**OBRA: "ADOQUINAMIENTO DE LA CALLE LAS UVAS ENTRE CALLE LAS MANZANAS Y CALLE DEL PROGRESO, EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.", MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.**

**CONTRATISTA: CONSTRUCTORA HERGUIN, S.A.P.I. DE C.V.**



**DIRECCIÓN DE OBRAS  
Y SERVICIOS PÚBLICOS**  
**SAN NICOLÁS DE LOS**  
**RANCHOS, PUEBLA**  
**2018-2021**

CONSTRUCTORA HERGUIN, S.A.P.I. DE C.V.







H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
*Unidos sí podemos*



**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**

**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. A QUIEN SE LE DENOMINARA "EL CONTRATANTE" REPRESENTADA POR EL C. RODOLFO MELENDEZ MENESES EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; Y POR LA OTRA PARTE "CONSTRUCTORA HERGUIN, S.A.P.I. DE C.V." A QUIEN SE LE DENOMINARA EL "CONTRATISTA", REPRESENTADA POR EL JOSÉ RAÚL GARCÍA FLORES, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO, DE ACUERDO A LAS DECLARACIONES CLÁUSULAS SIGUIENTES.**



### DECLARACIONES

#### I).- DECLARAN LAS PARTES:

**I.1.- QUE CON FECHA 07 DE MAYO DE 2021, EL CONTRATANTE" Y "EL CONTRATISTA" CELEBRARON EL CONTRATO No. MSNR-CMOP-R33-08-2021, EN EL CUAL "EL CONTRATISTA" SE OBLIGO A REALIZAR LOS TRABAJOS DESCRITOS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DE DICHO CONTRATO CONSISTENTES EN "ADOQUINAMIENTO DE LA CALLE LAS UVAS ENTRE CALLE LAS MANZANAS Y CALLE DEL PROGRESO, EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS PUEBLA.", MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. POR UN MONTO DE \$1,282,903.58 (UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TRES PESOS 58/100 M.N.) CON I.V.A. INCLUIDO, INICIAR LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, EL DÍA 11 DE MAYO Y CON FECHA DE TERMINACIÓN 08 DE AGOSTO DE 2021, SEGÚN CLÁUSULA TERCERA DEL MISMO CONTRATO.**



**I.2.- QUE EL CONTRATO ALUDIDO ESTA REGULADO POR LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, CONFORME AL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTICULO 69 DE LA MISMA, QUE A LA LETRA DICE: "LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES PODRÁN, DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR LA RAZONES FUNDADAS Y EXPLICITAS, MODIFICAR LOS CONTRATOS SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y MIXTOS EN LA PARTE CORRESPONDIENTE MEDIANTE CONVENIOS, SIEMPRE Y CUANDO ESTOS, CONSIDERADOS JUNTA O SEPARADAMENTE, NO REBASAN EL VEINTICINCO POR CIENTO DEL MONTO O DEL PLAZO PACTADOS EN EL CONTRATO, NO IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES AL PROYECTO ORIGINAL, NI SE CELEBREN PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA LEY O LOS TRATADOS"**







H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
*Unidos sí podemos*

**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**

**II.). - DECLARA "EL CONTRATANTE":**

**II.1.- QUE A LA FECHA SE FIRMO EL CONTRATO MCP-CMOP-R33-08-2013 POR UN MONTO DE \$1,282,903.58 (UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TRES PESOS 58/100 M.N.), PARA LA REALIZACION DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.**

**II.2.- QUE, CON ESTE CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO, SE ESTABLECEN LAS CONDICIONES OPTIMAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y CONCLUSIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES A LA OBRA "ADOQUINAMIENTO DE LA CALLE LAS UVAS ENTRE CALLE LAS MANZANAS Y CALLE DEL PROGRESO, EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS PUEBLA.", MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. Y LA CORRECTA Y EFECTIVA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS AUTORIZADOS PARA DICHA OBRA.**

**II.3- QUE, CON ESTE CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO, SE ESTABLECE QUE SE REQUIERE MODIFICAR EL CATALOGO DE CONCEPTOS CONTRATADOS, SEGÚN EL DICTAMEN TECNICO DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, A LO CUAL SE MODIFICA EL MONTO DEL CONTRATO A \$1,382,968.31 (UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 31/100 M.N.).**

**II.4- QUE, EN CONSECUENCIA, MEDIANTE OFICIO NUMERO: OP/OFI/168/2021 DE FECHA 01 DE JUNIO DEL AÑO 2021, POR PARTE DE LA CONTRATANTE, SE LE NOTIFICA AL CONTRATISTA LA APROBACION A LA SOLICITUD DE LOS BENEFICIARIOS MENCIONADA EN EL PUNTO QUE ANTECEDE, PARA LLEVAR A BUEN TÉRMINO EL CIERRE DE OBRA POR LO QUE EL CONTRATISTA EXPRESO, SEGÚN OFICIO SIN NUMERO DE FECHA 02 DE JUNIO DE 2021, LA ACEPTACION PARA LA EJECUCION DE LOS VOLUMENES ADICIONALES SEGÚN ESTE CONVENIO MODIFICATORIO.**

**II.5.- LO MANIFESTADO EN LA DECLARACIÓN II.3 ORIGINÓ LA NECESIDAD DE MODIFICAR EN AMPLIACIÓN DE COSTO EL CONTRATO ORIGINAL, DEBIENDO CONSIDERAR PARA LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO LO EXPUESTO EN DICHO APARTADO.**

**II.6.- DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA EN EL PROGRAMA: SE CUENTA CON LA SOLVENCIA PRESUPUESTAL Y LA AUTORIZACION DEL RECURSO ADICIONAL, POR PARTE DE LA TESORERIA MUNICIPAL, SEGÚN OFICIO: TSNR-AS-CM1/2021-08-R33 DE FONDO FISM DF 2021.**

CONSTRUCTORA HERGUIN, S.A.P.I. DE C.V.

**HERGUIN**  
Constructora





H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**

*Unidos sí podemos*



**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**

**II.7.- PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO CUENTA CON RECURSOS FINANCIEROS PROVENIENTES DEL PRESUPUESTO GENERAL DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2021, CORRESPONDIENTE AL RAMO33 FONDO FISM DF.**

**II.8.- EL PRESENTE CONVENIO DE NINGUNA MANERA AFECTA LAS CONDICIONES, NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DEL PROYECTO, METAS, Y OBJETO DEL CONTRATO ORIGINAL.**

**III.). - DECLARA "EL CONTRATISTA"**

**III.1.- QUE ES UNA EMPRESA LEGALMENTE CONSTITUIDA Y QUE CUENTA CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO NUMERO: CHE190124C42.**

**III.2.- QUE CONOCE EL ALCANCE DE LAS MODIFICACIONES MATERIA DE ESTE CONVENIO MODIFICATORIO, QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA Y DISPONE DE ORGANIZACIÓN Y ELEMENTOS SUFICIENTES PARA CUMPLIR CON ELLAS.**

**EXPUESTO LO ANTERIOR, LAS PARTES OTORGAN LO QUE SE CONSIGNA EN LAS SIGUIENTES:**

**CLÁUSULAS:**

**PRIMERA. - OBJETO:**

**EI OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO CONSISTE EN MODIFICAR EL CONTRATO MSNR-CMOP-R33-08-2021 POR UN MONTO DE \$1,282,903.58 (UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TRES PESOS 58/100 M.N.) INCREMENTANDO EL MONTO POR LA CANTIDAD DE \$100,064.73 (CIEN MIL SESENTA Y CUATRO PESOS 73/100 M.N.) EL CUAL CORRESPONDE AL 7.8% TENIENDO UN MONTO TOTAL DE \$1,382,968.31 (UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 31/100 M.N.) DEL CONTRATO MSNR-CMOP-R33-08-2021, DE LA OBRA "ADOQUINAMIENTO DE LA CALLE LAS UVAS ENTRE CALLE LAS MANZANAS Y CALLE DEL PROGRESO, EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.", MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA; DERIVADO DE LA EJECUCIÓN DE VOLUMENES EXCEDENTES; QUE AMPARA EL PRESUPUESTO FIRMADO POR AMBAS PARTES Y QUE**

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS PUE.  
2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS PUEBLA  
2018-2021

DIRECCIÓN DE OBRAS  
Y SERVICIOS PÚBLICOS  
SAN NICOLAS DE LOS  
RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021





H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**

*Unidos sí podemos*

**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**

SE ANEXA PARA QUE FORME PARTE INTEGRANTE DE ESTE INSTRUMENTO, Y EN EL QUE APARECEN LOS VOLÚMENES EXCEDENTES EJECUTADOS Y LOS PRECIOS UNITARIOS CORRESPONDIENTES. CONSEQUENTEMENTE SE TIENE:

Contrato original	\$1,282,903.58
Este convenio	\$100,064.73
<b>Total con IVA</b>	<b>\$1,382,968.31</b>
<b>Porcentaje</b>	<b>7.8%</b>



#### SEGUNDA. - EJECUCIÓN:

"EL CONTRATISTA" EXPRESA SU CONFORMIDAD EN NO CONSIDERAR UNA NUEVA FECHA DE EJECUCIÓN PARA CONCLUIR LOS TRABAJOS REFERENTES A LA OBRA "ADOQUINAMIENTO DE LA CALLE LAS UVAS ENTRE CALLE LAS MANZANAS Y CALLE DEL PROGRESO, EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.", MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. EL PERIODO DE EJECUCION EL CUAL TENIA UN PERIODO DE EJECUCION SEGÚN CONTRATO DE 90 DIAS, CON FECHA DE INICIO EL DIA 11 DE MAYO Y TERMINO EL DIA 08 DE AGOSTO DE 2021. POR LO QUE ESTA DEACUERDO TERMINAR LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, CON LO QUE SE ESTABLECEN LAS CONDICIONES OPTIMAS PARA LA CORRECTA Y EFECTIVA TERMINACIÓN DE DICHA OBRA DEL CONTRATO No. MSNR-CMOP-R33-08-2021. EL PLAZO PACTADO SE RESPETA.

#### TERCERA. - GARANTÍAS:

"EL CONTRATISTA" HACE SABER QUE LAS FIANZAS PRESENTADAS SEGÚN CONTRATO No.- MSNR-CMOP-R33-08-2021, SIRVEN PARA ESTE CONVENIO UNICAMENTE SE TENDRA QUE PRESENTAR LA FIANZA COMPLEMENTARIA DE CUMPLIMIENTO; ESTA SERA PRESENTADA DENTRO DEL TÉRMINO DE 05 (CINCO) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL PRESENTE CONVENIO A "LA TESORERÍA MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA" EN ELLA DEBERÁ ESTIPULARSE QUE ES CONJUNTA, SOLIDARIA E INSEPARABLE DE LA OTORGA COMO GARANTÍA DE DICHO CONTRATO, Y AL TERMINO DE LA EJECUCION DEBERÁ PRESENTARSE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS POR EL MONTO TOTAL EJECUTADO.

#### CUARTA. - VIGENCIA:



**HERGUIN**  
CONSTRUCTORA







H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
*Unidos sí podemos*



**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**

AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE CON EXCEPCIÓN DE LO EXPRESAMENTE SE ESTIPULA EN LOS TÉRMINOS DE ESTE **CONVENIO UNICO MODIFICATORIO EN METAS Y MONTO**, RIGEN TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS DEL CONTRATO ORIGINAL.

**QUINTA. -"EL CONTRATISTA"** EXPRESA SU CONFORMIDAD EN LA MODIFICACIÓN QUE SE DETALLA EN LAS CLÁUSULAS INMEDIATAS ANTERIORES.

**SEXTA. -** PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONVENIO, ASÍ COMO PARA LO NO PREVISTO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DE LA CIUDAD DE PUEBLA PUE., Y RENUNCIAN A CUALQUIER OTRA QUE POR RAZÓN DE SUS PRESENTES Y/O FUTUROS DOMICILIOS PUEDIERE CORRESPONDERLES.

EL PRESENTE **CONVENIO MODIFICATORIO** AL CONTRATO No. **MSNR-CMOP-CM/R33-08-2021**. SE -EXTIENDEN EN EL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS PUE. A 04 DE JUNIO DE 2021.

POR "EL CONTRATISTA"  
MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE.

  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS PUEBLA  
**LIC. RODOLFO MELENDEZ MENESES**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



CONTRALORIA  
MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

POR "EL CONTRATISTA"  
"CONSTRUCTORA HERGUIN, S.A.P.I. DE C.V."

CONSTRUCTORA HERGUIN, S.A.P.I. DE C.V.



  
**C. JOSÉ RAÚL GARCÍA FLORES**  
ADMINISTRADOR UNICO



DIRECCIÓN DE OBRAS  
Y SERVICIOS PÚBLICOS  
SAN NICOLAS DE LOS  
RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
*Unidos sí podemos*



**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**

**TESTIGOS**

  
  
DIRECCIÓN DE OBRAS  
Y SERVICIOS PÚBLICOS

**C. ING. DARBY EHYRAM RIVERA CORTES**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



CONTRALORIA  
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLÁS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

**C. ROBERTA MELENDEZ CASAS**  
CONTRALORA MUNICIPAL



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLÁS DE  
LOS RANCHOS PUEBLA  
2018-2021

**ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONVENIO N. MSNR-CMOP-CM1-R33-08-  
2021 DE FECHA 04 DE JUNIO DE 2021.**

CONSTRUCTORA HERGUIN, S.A.P.I. DE C.V.

  
**HERGUIN**  
Constructora  
RFC. CHE190124C42