



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO: MSNR-CMOP-CM1-R33-10-2021

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. A QUIEN SE LE DENOMINARA "EL CONTRATANTE" REPRESENTADA POR EL C. RODOLFO MELENDEZ MENESES EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; Y POR LA OTRA PARTE "ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES ROHIN, S.A.P.I DE C.V." A QUIEN SE DENOMINARA EL "CONTRATISTA", REPRESENTADA POR LA C. INDIRA NOHUEL VELARDE BAEZ, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, DE ACUERDO A LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES.

DECLARACIONES

I).- DECLARAN LAS PARTES:

I.1.- QUE CON FECHA 10 DE JUNIO DE 2021, EL CONTRATANTE" Y "EL CONTRATISTA" CELEBRARON EL CONTRATO No. MSNR-CMOP-R33-10-2021, EN EL CUAL "EL CONTRATISTA" SE OBLIGO A REALIZAR LOS TRABAJOS DESCRITOS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DE DICHO CONTRATO CONSISTENTES EN ""CONSTRUCCION DE MERCADO PUBLICO EN SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. (2DA. ETAPA)" LOCALIDAD DE SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS, MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. POR UN MONTO DE \$10,547,474.09 (DIEZ MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 09/100 M.N.). CON I.V.A. INCLUIDO, Y CON FECHA DE TERMINACIÓN 08 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SEGUN CLÁUSULA TERCERA DEL MISMO CONTRATO.

I.2.- QUE EL CONTRATO ALUDIDO ESTA REGULADO POR LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, CONFORME AL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTICULO 69 DE LA MISMA, QUE A LA LETRA DICE: "LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES PODRÁN, DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR LA RAZONES FUNDADAS Y EXPLICITAS, MODIFICAR LOS CONTRATOS SOBRE LA BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y MIXTOS EN LA PARTE CORRESPONDIENTE MEDIANTE CONVENIOS, SIEMPRE Y CUANDO ESTOS, CONSIDERADOS JUNTAMENTE SEPARADAMENTE, NO REBASAN EL VEINTICINCO POR CIENTO DEL MONTO O DEL PLAZO PACTADOS EN EL CONTRATO, NO IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES AL PROYECTO ORIGINAL, NI SE CELEBREN PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA LEY O LOS TRATADOS".

II).- DECLARA "EL CONTRATANTE":

II.1.- QUE A LA FECHA SE FIRMO EL CONTRATO MCP-CMOP-R33-10-2021 POR UN MONTO DE \$10,547,474.09 (DIEZ MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL



ROHIN
Estructuras y Edificaciones

ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES ROHIN, S.A.P.I DE C.V. DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA 2018-2021



CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO: MSNR-CMOP-CM1-R33-10-2021

CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 09/100 M.N.), PARA LA REALIZACION DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.

II.2.- QUE, CON ESTE CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO, SE ESTABLECEN LAS CONDICIONES OPTIMAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y CONCLUSIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES A LA OBRA "CONSTRUCCION DE MERCADO PUBLICO EN SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. (2DA. ETAPA)" LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. Y LA CORRECTA Y EFECTIVA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS AUTORIZADOS PARA DICHA OBRA.

II.3.- QUE, CON ESTE CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO, SE ESTABLECE QUE SE REQUIERE MODIFICAR EL PERIODO DE EJECUCION DE LA OBRA SIN AFECTAR EMUNICIPAL CATALOGO DE CONCEPTOS CONTRATADOS, SEGÚN EL DICTAMEN TECNICO DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, A LO CUAL NO SE MODIFICA EL MONTO DEL CONTRATO.

II.4.- QUE, EN CONSECUENCIA, MEDIANTE OFICIO SIN NUMERO DE FECHA 26 DE AGOSTO DEL AÑO 2021, POR PARTE DE LA CONTRATISTA, SE NOTIFICA AL CONTRATANTE LA SOLICITUD DE PRORROGA POR LLUVIAS SOLICITANDO UN PLAZO DE 23 DIAS A PARTIR DEL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2021, A LO CUAL EN OFICIO NUMERO OP/OFI/294/2021 APROBACIÓN A SU PETICIÓN MENCIONADA EN EL PUNTO QUE ANTECEDE, PARA LLEVAR A BUEN TÉRMINO EL CIERRE DE OBRA.

II.5.- (NO APLICA). LO MANIFESTADO EN LA DECLARACIÓN II.1 ORIGINÓ LA NECESIDAD DE MODIFICAR EN AMPLIACIÓN DE COSTO EL CONTRATO ORIGINAL, DEBIENDO CONSIDERAR PARA LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO LO EXPUESTO EN DICHO APARTADO.

II.6.- (NO APLICA). DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA EN EL PROGRAMA: INVERSIÓN AUTORIZADA EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL AÑO 2021.

II.7.- PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, CUENTA CON RECURSOS FINANCIEROS PROVENIENTES DEL PRESUPUESTO GENERAL DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2021, CORRESPONDIENTE AL RAMO33 FONDO FISM DF.

II.8.- EL PRESENTE CONVENIO DE NINGUNA MANERA AFECTA LAS CONDICIONES DE NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DEL PROYECTO, METAS, Y OBJETO DEL CONTRATO ORIGINAL.

III.- DECLARA "EL CONTRATISTA"



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021
SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS
Unidos sí podemos



**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO: MSNR-CMOP-CM1-R33-10-2021

III.1.- QUE ES UNA EMPRESA LEGALMENTE CONSTITUIDA Y QUE CUENTA CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO NUMERO EER1902274UA.

III.2.- QUE CONOCE EL ALCANCE DE LAS MODIFICACIONES MATERIA DE ESTE CONVENIO MODIFICATORIO, QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA Y DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN ELEMENTOS SUFICIENTES PARA CUMPLIR CON ELLAS.

EXPUESTO LO ANTERIOR, LAS PARTES OTORGAN LO QUE SE CONSIGNA EN LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. - OBJETO:

EL OBJETO DEL PRESENTE **CONVENIO MODIFICATORIO** CONSISTE EN MODIFICAR EL CONTRATO **MSNR-CMOP-R33-10-2021** POR UN MONTO DE **\$10,547,474.09 (DIEZ MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 09/100 M.N.) INCREMENTANDO EL MONTO POR LA CANTIDAD DE \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) EL CUAL CORRESPONDE AL 0.00% TENIENDO UN MONTO TOTAL DE \$10,547,474.09 (DIEZ MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 09/100 M.N.) DEL CONTRATO MSNR-CMOP-R33-10-2021, DE LA OBRA "CONSTRUCCION DE MERCADO PUBLICO EN SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. (2DA. ETAPA)" LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.**

SEGUNDA. - EJECUCIÓN:

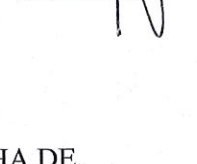
"EL CONTRATISTA" EXPRESA SU CONFORMIDAD EN CONSIDERAR LA NUEVA FECHA DE EJECUCIÓN PARA CONCLUIR LOS TRABAJOS REFERENTES A LA OBRA "CONSTRUCCION DE MERCADO PUBLICO EN SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. (2DA. ETAPA)" LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. EL PERIODO DE EJECUCION EL CUAL TENIA UN PERIODO DE EJECUCION SEGÚN CONTRATO DE 90 DIAS, CON FECHA DE INICIO EL DIA 11 DE JUNIO DE 2021, Y DIFERIDO SEGÚN PAGO DE ANTICIPO AL DIA 17 DE JUNIO Y TERMINO EL DIA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y POR MEDIO DE ESTE CONVENIO MODIFICATORIO AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCION EN 23 DIAS, TENIENDO UN TOTAL DE 113 DIAS NATURALES, DE EJECUCION QUE VAN DEL DIA 17 DE JUNIO Y CONCLUIR A TARDAR EL DIA 06 DE OCTUBRE DE 2021. CON LO QUE SE ESTABLECEN LAS CONDICIONES OPTIMAS PARA LA CORRECTA Y EFECTIVA TERMINACIÓN DE DICHA OBRA DEL CONTRATO No. **MSNR-CMOP-R33-10-2021**.



CONTRATORIA
MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS, PUE.
2018-2021



DIRECCION DE OBRAS
Y SERVICIOS
SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS, PUEBLA
2018-2021



PRESIDENCIA MUNICIPAL
SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS, PUEBLA
2018-2021



PRESIDENCIA MUNICIPAL
SAN NICOLAS DE
LOS RANCHOS, PUEBLA
2018-2021



Gobierno de San Nicolás de los Ranchos

Progreso s/n Centro San Nicolás de los Ranchos 74190 • (227) 690 0894 • snrayuntamiento2018@gmail.com

ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES ROHIN, S.A.P.I. DE C.V.

WWW.SANNICOLASDELOSANCHOS.GOB.MX

Estructuras y Edificaciones

REC EER1902274UA



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021
SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS
Unidos sí podemos



PRESIDENCIA
MUNICIPAL

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO: MSNR-CMOP-CM1-R33-10-2021

TERCERA. - GARANTÍAS:

“EL CONTRATISTA” HACE SABER QUE LAS FIANZAS PRESENTADAS SEGÚN CONTRATO No.- **MSNR-CMOP-R33-10-2021**, SIRVEN PARA ESTE CONVENIO; Y AL TERMINO DE LA EJECUCION DEBERA PRESENTARSE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS POR EL MONTO TOTAL EJECUTADO.

CUARTA. - VIGENCIA:


AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE CON EXCEPCIÓN DE LO EXPRESAMENTE SE ESTIPULA EN LOS TÉRMINOS DE ESTE **CONVENIO UNICO MODIFICATORIO EN TIEMPO** RIGEN TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS DEL CONTRATO ORIGINAL.

QUINTA. - “EL CONTRATISTA” EXPRESA SU CONFORMIDAD EN LA MODIFICACIÓN QUE SE DETALLA EN LAS CLÁUSULAS INMEDIATAS ANTERIORES.

SEXTA. - PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONVENIO, ASÍ COMO PARA LO NO PREVISTO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DE LA CIUDAD DE PUEBLA PUE., Y RENUNCIAN A CUALQUIER OTRA QUE POR RAZÓN DE SUS PRESENTES Y/O FUTUROS DOMICILIOS PUEDIERE CORRESPONDERLES.

EL PRESENTE **CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. MSNR-CMOP-CM1-R33-10-2021**. SE -EXTIENDEN EN EL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. A 02 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

POR “EL CONTRATISTA”
MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE.


LIC. RODOLFO MELENDEZ MENESES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
2018-2021

POR “EL CONTRATISTA”
“ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES ROHIN, S.A.P.I DE C.V.”

ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES ROHIN, S.A.P.I. DE C.V.

ROHIN
Estructuras y Edificaciones

C. INDIRA NOHEMI VELARDE BAEZ
REPRESENTANTE LEGAL

WWW.SANNICOLASDELOSANCHOS.GOB.MX





H. AYUNTAMIENTO 2018-2021
SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS
Unidos sí podemos



**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO: MSNR-CMOP-CM1-R33-10-2021


[Signature]

DIRECCIÓN DE OBRAS
C. ING. DARBY EHYRAM RIVERA CORTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


TESORERIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS, PUEBLA
C. EDGAR OCCHOA TLATENCO
TESORERA MUNICIPAL
2018-2021


H. AYUNTAMIENTO
SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS
CONTRALORIA MUNICIPAL
C. ROBERTA MELLENDEZ CASAS
CONTRALORA MUNICIPAL
2018-2021

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONVENIO N. MSNR-CMOP-CM1-R33-10-2021 DE FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2021.



PRESIDENCIA MUNICIPAL
DE SAN NICOLÁS DE
LOS RANCHOS, PUEBLA
2018-2021

ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES ROHIN, S.A.P.I. DE C.V.

ROHIN
Estructuras y Edificaciones

WWW.SANNICOLASDELOS RANCHOS.GOB.MX



Gobierno de San Nicolás de los Ranchos

Progreso s/n Centro San Nicolás de los Ranchos 74190 • (227) 690 0894 • snrayuntamiento2018@gmail.com