



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
 Unidos sí podemos

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 2018-2021**



CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2019

PARTIDA PRESUPUESTAL: RAMO 33 (FISM-DF 2019)  
 CONTRATISTA: ARING CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.  
 R. F. C.: ACO150320UH1  
 NOMBRE DE LA OBRA: "REHABILITACIÓN DE LA LÍNEA DE CONDUCCIÓN DE SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS" EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 LOCALIDAD: SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS  
 NUMERO DE OBRA: R33-09-2019  
 MONTO CONTRATADO: \$6,748,402.00 (SEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.  
 PERIODO DE EJECUCION: 10 DE JUNIO AL 07 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Presidencia Municipal  
 DE SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUEBLA,  
 2018-2021

Prolongación de la Carretera Sur 10502, Piso 01, Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue. C.P. 72587

**ARING**  
 CONSTRUCCIONES

construccionesaring@gmail.com

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA, A QUIEN SE DENOMINARA "EL CONTRATANTE" REPRESENTADO POR EL C. RODOLFO MELENDEZ MENESES EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA "ARING CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V." REPRESENTADA POR LA CARQ. CARMEN AIRAM MENDOZA MORALES, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESSIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

**SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS**

*Unidos sí podemos*  
**DECLARACIONES**

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**CONTRALORIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021

**I.- "EL CONTRATANTE" DECLARA:**

A) - QUE LAS FRACCIONES I, II Y IV INCISO B) DEL ARTICULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN GENERAL DE LA REPUBLICA ESTABLECEN QUE CADA MUNICIPIO SERA ADMINISTRADO POR UN AYUNTAMIENTO DE ELECCIÓN POPULAR DIRECTA Y NO HABRÁ NINGUNA AUTORIDAD INTERMEDIA ENTRE ESTE Y EL GOBIERNO DEL ESTADO ASIMISMO EL DISPOSITIVO CONSTITUCIONAL YA SEÑALADO ESTABLECE QUE LOS MUNICIPIOS ESTARÁN INVESTIDOS DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y MANEJARÁN SU PATRIMONIO CONFORME A LA LEY, ADMINISTRANDO LIBREMENTE SU HACIENDA LA CUAL SE FORMARÁ DE LOS RENDIMIENTOS DE LOS BIENES QUE LES PERTENEZCAN DE LAS CONTRIBUCIONES Y OTROS INGRESOS QUE LAS LEGISLATURAS

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**TESORERIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**  
 SAN NICOLAS DE LOS  
 RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021





H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2019-2021

ESTABLEZCAN A SU FAVOR, Y EN TODO CASO DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES QUE SERÁN TRANSFERIDAS POR LA FEDERACIÓN O EL ESTADO; EL PRESENTE CONTRATO SE CONSIDERA DE DERECHO PÚBLICO.

B).- QUE EN SESIONES ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS DEL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL (COPLADEMUN) 2019, DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, CON FECHA 07 DE MARZO DOS MIL DIECINUEVE, PRIORIZARON LAS OBRAS QUE DEBEN REALIZARSE CON RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33 "FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS" (FISM-DF Y FORTAMUN-DF). Y EN SESION DE CABILDO ORDINARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS ESTADO DE PUEBLA (2018-2021). EL HONORABLE AYUNTAMIENTO APROBO LAS OBRAS Y ACCIONES DE LOS FONDOS FISM DF Y FORTAMUN DF, DEL EJERCICIO FISCAL 2019.

C).- QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO CUENTA CON LOS RECURSOS NECESARIOS, TODA VEZ QUE LA TESORERIA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, MEDIANTE OFICIO TSNR-AS/2019-09-R33, DE FECHA 07 DE MAYO DE 2019, EN EL CUAL APROBO Y AUTORIZÓ LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL DE LA OBRA: "REHABILITACIÓN DE LA LÍNEA DE CONDUCCIÓN DE SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS" EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. CON RECURSOS DEL FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL 2019.

QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO OFICIAL EN CALLE PROGRESO SIN NÚMERO COLONIA CENTRO, SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA C.P. 74190. TEL. 01 (227) 2764650, CORREO ELECTRONICO sannicolas.delosranchos@puebla.gob.mx, MISMO

TESORERIA MUNICIPAL H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021

QUE SEÑALA PARA LOS EFECTOS LEGALES QUE SE ORIGINEN DE ESTE CONTRATO

QUE LA ASIGNACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ CONCURSO DE OBRAS

PÚBLICA POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LP-CMOP-R33-09-2019, DE

Stamp: PROYECTO 16 SUR TOSTA, PISO 1, Cbl. Granjas San Isidro, Puebla, Pue. C.P. 72597. Logo: ARING CONSTRUCCIONES. Email: construccionesarinq@gmail.com

Stamp: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. CONTROLORIA MUNICIPAL H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021

Stamp: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA 2018-2021



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
 Unidos sí podemos

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 2018-2021**



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DE SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUEB.  
 2018-2021

**CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2019**

CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 23 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA; Y EL ACTA DE FALLO, DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA.

Prolongación 16 Sur 15502, PISO 1  
 Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue.  
 C.P. 74597

**ARING**  
 CONSTRUCCIONES

construccionesarina@gmail.com

**2.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:**

A).- QUE ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO PERSONA MORAL MEDIANTE ACTA CONSTITUTIVA INSTRUMENTO NUMERO: 17,600, DEL VOLUMEN CIENTO CINCUENTA Y OCHO, DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 02, DE LA CIUDAD DE ZACAPOAXTLA, PUE. ANTE EL LIC. LUIS ALBERTO MORALES SALAZAR, TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA. DE FECHA 20 DE MARZO DE 2015, EN LA CUAL SE NOMBRA COMO REPRESENTANTE LEGAL A LA C. CARMEN AIRAM MENDOZA MORALES, E INCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD CON FOLIO MERCANTIL 54118\*2 DE FECHA 27 DE MARZO DE 2015.

H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
 LA ARQ. CARMEN AIRAM MENDOZA MORALES, DECLARA QUE ES CIUDADANO MEXICANO, Y SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL PARA VOTAR EXPEDIDA POR EL MUNICIPAL, CON FOLIO 1214090060319.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**CONTROLORIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021

B).- QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.

QUE SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO ES EL NUMERO ACO150320UH1 Y TIENE VIGENTE SU REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS ES EL NÚMERO SNR-007-OP .

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**  
 SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021

QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO FISCAL PROLONGACION DE LA 16 SUR NUMERO 10502 PISO 1 COLONIA GRANJAS SAN ISIDRO, PUEBLA, PUEBLA, MÉXICO.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**TESORERIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLÁS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
2018-2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2018

CP. 72587. TEL. 01 (222) 233 6370, MISMO QUE SEÑALA PARA LOS EFECTOS LEGALES QUE SE ORIGINEN DE ESTE CONTRATO.

- E).- QUE NO SE ENCUENTRA DENTRO DE ALGUNOS DE LOS SUPUESTOS CONTENIDOS EN EL ARTÍCULO 55 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, QUE LE IMPIDAN CONTRATAR.
- F).- QUE CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y LAS REGLAS GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PÚBLICAS, DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES, INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.
- G).- QUE HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONSIDERÓ TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN.

prolongación 1 Sur 10502 Piso 5  
Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue.  
C.P 72587

**ARING**  
CONSTRUCCIONES

construccionearing@gmail.com

H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

CONTRALORIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

2.- LAS PARTES DECLARAN:

HE ENTERADAS DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE LAS DECLARACIONES ANTERIORES, Y BIENEN DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- "EL CONTRATANTE" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA", LA CONSTRUCCION DE LA OBRA: "REHABILITACIÓN DE LA LÍNEA DE CONDUCCIÓN DE SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS" EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA, TAL COMO SE DETALLA EN EL PRESUPUESTO BASE ANEXO, MISMO QUE SE TIENE POR REPRODUCIDO EN



TESORERIA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA 2018-2021



DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA 2018-2021

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R03-09-2018

TODAS SUS PARTES, Y ESTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN CONFORME SE DETALLA EN EL PRESUPUESTO ACEPTADO, LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, ASÍ COMO LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES EN EL LUGAR EN DONDE DEBAN REALIZARSE LOS TRABAJOS, MISMOS QUE SE TIENEN POR REPRODUCIDOS COMO PARTE INTEGRANTE EN ESTA CLAUSULA.

LA "CONVOCANTE" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE OBRAS DE "REHABILITACIÓN DE LA LÍNEA DE CONDUCCIÓN DE SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS" EN LA LOCALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.

CON LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.
	1.- CAPTACIÓN		
	MANO DE OBRA		
1005 01	LIMPIEZA Y TRAZO EN EL AREA DE TRABAJO.	M2	64.00
1082 00	EXCAVACION EN ROCA FIJA P/ DESPLANTE DE ESTRUCTURAS, CON PRESENCIA EN AGUA....		
1082 02	HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD.	M3	3.33
2130 00	INSTALACION DE PIEZAS ESPECIALES DE.....		
2130 01	FIERRO FUNDIDO.	KG	20.00
2160 00	INSTALACION DE VALVULAS DE SECCIONAMIENTO....		
2160 06	DE 102 MM. (4") DE DIAMETRO.	PZA	1.00
2282 00	INSTALACION DE PIEZAS ESPECIALES DE FIERRO GALVANIZADO UNA ROSCA....		
2282 09	UNA ROSCA 4"	PZA	1.00
2282 00	INSTALACION DE PIEZAS ESPECIALES DE FIERRO GALVANIZADO DOS ROSCAS....		
2282 11	DOS ROSCAS 1/2"	PZA	2.00
2282 19	DOS ROSCAS 4"	PZA	1.00
4000 00	MAMPOSTERIA DE PIEDRA, CON PARAMENTOS ROSTREADOS, JUNTEADOS CON....		
4000 02	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3.	M3	19.50
4030 00	FABRICACION Y COLADO DE CONCRETO VIBRADO Y CURADO...		
4030 01	DE F'C= 100 KG/CM2.	M3	1.60
4030 04	DE F'C= 200 KG/CM2.	M3	4.45
4080 00	CIMBRA DE MADERA PARA ACABADOS NO APARENTES EN....		

Prolongación de Carretera Sur Pésos, Piso 1  
Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue.  
C.P. 74567  
**ARING**  
CONSTRUCCIONES  
construccionesaring@gmail.com

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**CONTRALORIA MUNICIPAL**  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS  
Unidos sí podemos

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
2018-2021



PRESIDENCIA MUNICIPAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUEBLA.  
2018-2021

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2019

4080 04	LOSAS CON ALTURA DE OBRA FALSA HASTA 3.60 M.	M2	25.00
4090 01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO.	KG	320.00
4100 00	<b>APLANADOS Y EMBOQUILLADOS, CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA...</b>		
4100 02	APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 DE 1.5 CMS. DE ESPESOR.	M2	44.50
4130 00	<b>ACABADO DE AZOTEAS, CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA....</b>		
4130 02	ESCOBILLADO C/MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3. MATERIALES	M2	31.50
2240 00	<b>CAJA PARA OPERACION DE VALVULAS, MEDIDAS INTERIORES.....</b>		
2240 02	TIPO 2 DE 1.00 x 0.90 M.	CAJA	5.00
2243 00	<b>SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAMARCOS....</b>		
2243 02	SENCILLOS DE 1.10 M. CON CANAL DE 100 MM. (4").	PZA	5.00
2244 00	<b>SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS C/ TAPA DE.....</b>		
2244 03	FIERRO FUNDIDO DE 50 X 50 CM CON PESO, "DE 55 KG.	PZA	5.00
4120 00	<b>POSTES Y ALAMBRADOS, CON TODOS LOS MATERIALES..</b>		
4120 01	POSTE GALVANIZADO 2.00 M. ALTURA LIBRE, 2 1/2" DE DIÁMETRO CÉDULAS ESTÁNDAR, INC. ACCESORIOS, ASÍ COMO EXCAVACIÓN, RELLENO Y CONCRETO.	PZA	13.00
4120 06	TUBO GALVANIZADO DE 1 5/8" DE DIÁMETRO PARA BARRA SUPERIOR, INFERIOR O REFUERZO HORIZONTAL.	M	64.00
4120 07	MALLA GALVANIZADA C/ABERTURA DE 55 X 55 MM. CALIBRE 10.5 INCLUYE SOPORTERÍA.	M2	64.00
4122 00	<b>REPISIONES, POSTES, PRECOLADOS Y ALAMBRADOS CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA....</b>		
4122 06	ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12 1/2 CON 4 PUAS CADA 76 MM. INCLUYE:COLOCACIÓN	M	96.00
8015 00	<b>SUMINISTRO DE PIEZAS ESPECIALES DE FIERRO FUNDIDO, (EXCLUYENDO EXTREMIDADES), EN OBRA.....</b>		
8015 02	DE 101 MM. A 303 MM. (4" A 12") DE DIÁMETRO.	KG	100.00
8018 00	<b>SUMINISTRO DE TORNILLOS.....</b>		
8018 01	DE 16 MM. X 64 MM. (5/8" X 2 1/2").	PZA	16.00
8018 02	DE 16 MM. X 76 MM. (5/8" X 3").	PZA	64.00
8019 00	<b>SUMINISTRO DE EMPAQUES DE PLOMO.....</b>		
8019 01	DE 51 MM. (2") DE DIÁMETRO.	PZA	2.00
8019 04	DE 102 MM. (4") DE DIÁMETRO.	PZA	8.00
8022 00	<b>VALVULAS DE COMPUERTA VASTAGO FIJO DE (125 PSI) PUESTA EN OBRA.</b>		
8022 01	DE 51 MM. (2") DE DIÁMETRO.	PZA	1.00
8022 04	DE 102 MM. (4") DE DIÁMETRO.	PZA	4.00

Prolongación 16 Sur 1002, Piso 1  
Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue.  
C.P 72587

**ARING**  
CONSTRUCCIONES  
construccionearing@gmail.com



CONTROLORÍA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**TESORERÍA MUNICIPAL**  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021



DIRECCION DE OBRAS  
Y SERVICIOS PUBLICOS  
SAN NICOLAS DE LOS  
RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021

f Gobierno de San Nicolas de los Ranchos

WWW.SANNICOLASDELOS RANCHOS.GOB.MX

Progreso s/n Centro San Nicolás de los Ranchos 74190 • (227) 690 0894 • snrayuntamiento2018@gmail.com



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
 Unidos sí podemos

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 2018-2021**



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DE SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS,  
 PUEBLA,  
 2018-2021

**CONTRATO N° MSNR-CMOP-R38-09-2019**

Prof. Ing. Carlos San Isidro, Pue.  
 C.P. 72597  
**ARING**  
 CONSTRUCCIONES  
 construccionesar@gmail.com

8068 00	SUMINISTRO DE TUBERIA Y PIEZAS ESPECIALES DE FIERRO GALVANIZADO (HIERRO MALEABLE) CÉDULA 40 POR INMERSIÓN EN CALIENTE TIPO STANDARD CLASE 150 (10.5 KG/CM2).		
	TUBERIA CEDULA 40 DE.....		
8068 09	4" DE DIAMETRO.	M	281.16
	COPELE REFORZADO DE....		
8068 52	4" DE DIAMETRO.	PZA	45.00
	TAPON CACHUCHA DE....		
8068 84	4" DE DIAMETRO.	PZA	5.00
	TUERCA UNION DE.....		
8068 119	4" DE DIAMETRO.	PZA	5.00
S/C-1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA METÁLICA ADIAMANTADA DE 60X60 CMS. PARA REGISTRO O CISTERNA DE ANGULO DE 1"X3/16" Y LÁMINA NEGRA CALIBRE 18.	PZA	5.00
S/C-3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE FOGO 4"X0.50 MTS. DE LONGITUD.	PZA	5.00
S/C-4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE FOGO 4"X1.00 MTS. DE LONGITUD.	PZA	10.00
S/C-5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE FOGO 4"X1.20 MTS. DE LONGITUD.	PZA	5.00
S/C-6	PUERTA PARA ACCESO DE 1.00 DE ANCHOX2.00 MTS. DE ALTURA DE MALLA CICLÓNICA CON TUBO GALVANIZADO DE 3" DE DIÁMETRO.	PZA	5.00
	<b>2.- LINEA DE CONDUCCIÓN GRAVEDAD</b>		
	<b>MANO DE OBRA</b>		
1005 01	LIMPIEZA Y TRAZO EN EL AREA DE TRABAJO.	M2	6,421.86
1010 00	<b>EXCAVACION A MANO PARA ZANJAS EN CUALQUIER MATERIAL EXCEPTO ROCA, EN SECO.....</b>		
1010 02	HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD.	M3	5,445.65
1019 00	<b>EXCAVACION EN ROCA FIJA, P/ ZANJAS, EN SECO, EN ZONA A.....</b>		
1019 02	HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD.	M3	1,361.47
1130 00	<b>PLANTILLA APISONADA AL 85% PROCTOR EN ZANJAS....</b>		
1130 01	CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION.	M3	618.82
1131 00	<b>RELLENO EN ZANJAS.....</b>		
1131 01	A VOLTEO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN.	M3	3,403.53
1131 03	COMPACTADO AL 85% PROCTOR, CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN.	M3	2,663.21
2040 00	<b>INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC CON COPLE.</b>		
2040 03	DE 152 MM DE DIÁMETRO.	M	6,875.82
2160 00	<b>INSTALACION DE VALVULAS DE SECCIONAMIENTO....</b>		
2160 07	DE 152 MM (6") DE DIÁMETRO.	PZA	19.00
	<b>MATERIALES</b>		

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**CONTRALORIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA 2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS  
Unidos sí podemos

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
2018-2021



PRESIDENCIA MUNICIPAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUEBLA.

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2018-2021

2240 00	CAJA PARA OPERACION DE VALVULAS, MEDIDAS INTERIORES.....		
2240 02	TIPO 2 DE 1.00 x 0.90 M.	CAJA	47.00
2243 00	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRAMARCOS....		
2243 02	SENCILLOS DE 1.10 M. CON CANAL DE 100 MM. (4").	PZA	47.00
2244 00	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS C/ TAPA DE.....		
2244 03	FIERRO FUNDIDO DE 50 X 50 CM CON PESO, 'DE 55 KG.	PZA	47.00
8010 00	TUBERÍA DE PVC - ORIENTADO (PVC-O) , SISTEMA DE UNIÓN CON ESPIGA - CAMPANA CON ANILLO ELASTOMÉRICO INTEGRADO DE FÁBRICA, NORMA ISO 16422 PN 4, SERIE INGLESA, L.A.B. FÁBRICA.		
8010 03	TUBERÍA DE PVC-O MRS 450 DE 6" DE DIÁM. RD46 11 KG/CM2.	M	6,875.00
8018 00	SUMINISTRO DE TORNILLOS.....		
8018 03	DE 19 MM X 89 MM (3/4" X 3 1/2").	PZA	304.00
8019 00	SUMINISTRO DE EMPAQUES DE PLOMO.....		
8019 05	DE 152 MM (6") DE DIÁMETRO.	PZA	19.00
8020 00	SUMINISTRO DE EMPAQUES DE NEOPRENO.....		
8020 05	DE 152 MM (6") DE DIÁMETRO.	PZA	19.00
8023 00	SUMINISTRO DE VALVULAS ELIMINADORAS DE AIRE ( 250 PSI ) CUERPO DE HIERRO GRIS ASTM-A126 GRADO B FLOTADOR ACERO INOXIDABLE ASTM A240 Y PINTURA EPOXICA....		
8023 01	CON ORIFICIO DE VENTEO DE 1/16" DE 1" DE DIÁMETRO.	PZA	28.00
8068 00	SUMINISTRO DE TUBERÍA Y PIEZAS ESPECIALES DE FIERRO GALVANIZADO (HIERRO MALEABLE) CÉDULA 40 POR INMERSIÓN EN CALIENTE TIPO STANDARD CLASE 150 (10.5 KG/CM2)		
	NIPLE HASTA 6" DE LONGITUD Y.....		
8068 202	1" DE DIAMETRO.	PZA	56.00
S/C-7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO CEDULA 40 ROSCADA DE 6" DE DIAMETRO.	M	259.58
S/C-8	SUMINISTRO DE COPLE REFORZADO DE FIERRO GALVANIZADO DE 6" DE DIAMETRO.	PZA	59.00
S/C-9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE FIERRO GALVANIZADO DE 45° POR 6" DE DIAMETRO.	PZA	29.00
S/C-10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE FIERRO GALVANIZADO DE 90° POR 6" DE DIAMETRO.	PZA	2.00
S/C-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRIDA ROSCADA DE ACERO DE 6" DE DIAMETRO.	PZA	19.00
S/C-12	SUMINISTRO DE VÁLVULA DE COMPUERTA DE ACERO O DE ALTA PRESIÓN BRIDADA, VÁSTAGO FIJO DE 6" DE DIÁMETRO.	PZA	19.00
S/C-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE COMPUERTA ROSCA INTERIOR DE 1" DE DIÁMETRO.	PZA	28.00
S/C-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTREMIDAD CAMPANA PVC DE 6" DE DIÁM.	PZA	19.00
S/C-15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE HIDRÁULICA DE PVC DE 6".	PZA	19.00

Prohibición de Sursosoz, Paga 1  
Col. Granjas San Isidro, Puebla, Que.  
C.P 75587  
**ARING**  
CONSTRUCCIONES  
construccionesarling@gmail.com

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
CONTRALORIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
TESORERIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
DIRECCION DE OBRAS  
SERVICIOS PUBLICOS  
SAN NICOLAS DE  
RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021



Gobierno de San Nicolas de los Ranchos

WWW.SANNICOLASDELOS RANCHOS.GOB.MX



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
 Unidos sí podemos

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 2018-2021**



PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DE SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021

**CONTRATO N° MSNR-CMOP-R35-09-2018**

S/C-16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO HIDRÁULICO DE PVC DE 22"X6".	PZA	91.00
S/C-17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO HIDRÁULICO DE PVC DE 45"X6".	PZA	52.00
S/C-18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO HIDRÁULICO DE PVC DE 90"X6".	PZA	10.00
S/C-19	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADAPTADOR CAMPANA HIDRÁULICO DE PVC DE 6".	PZA	7.00
S/C-20	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADAPTADOR ESPIGA HIDRÁULICO DE PVC DE 6".	PZA	7.00
S/C-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ABRAZADERA TIPO HIDROTOMA DE PVC DE 6" DE DIÁM. CON SALIDA DE 1" DE DIÁM.	PZA	26.00
S/C-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE FOGO DE 6"X 0.50 M. DE LONGITUD.	PZA	33.00
S/C-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE FOGO DE 6"X 1.30 M. DE LONGITUD.	PZA	1.00
S/C-24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE FOGO DE 6"X 1.50 M. DE LONGITUD.	PZA	14.00
S/C-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NIPLE DE FOGO DE 6"X 2.00 M. DE LONGITUD.	PZA	1.00
<b>3.- APOYOS DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA PARA SOPORTE DE TUBERÍA DE FIERRO GALVANIZADO EN CRUCE DE BARRANCA</b>			
<b>MANO DE OBRA</b>			
1005 01	LIMPIEZA Y TRAZO EN EL AREA DE TRABAJO.	M2	93.60
1060 00	<b>EXCAVACION A MANO P/ DESPLANTE DE ESTRUCTURAS, EN MATERIAL COMÚN, EN SECO.....</b>		
1060 02	HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD.	M3	32.76
1070 00	<b>EXCAVACION EN ROCA FIJA, PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS, EN SECO.....</b>		
1070 02	HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD.	M3	14.04
4000 00	<b>MAMPOSTERIA DE PIEDRA, CON PARAMENTOS ROSTREADOS, JUNTEADOS CON.....</b>		
4000 02	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3.	M3	113.10
4030 00	<b>FABRICACION Y COLADO DE CONCRETO VIBRADO Y CURADO...</b>		
4030 01	DE F'c= 100 KG/CM2.	M3	3.25
ACA027	ACARREO HORIZONTAL SIN PENDIENTE, DE PIEDRA BRASA, EN CARRETILLA DE 5.0 FT3 A 20.00 M. INCLUYE CARGA Y DESCARGA DEL MATERIAL	M3	113.10
ACA028	ACARREO HORIZONTAL SIN PENDIENTE, DE PIEDRA BRASA, EN CARRETILLA DE 5.0 FT3 CADA 20.00 M. SUBSECUENTES, INCLUYE DESCARGA DEL MATERIAL	M3	20131.80
<b>4.- RED DE DISTRIBUCION</b>			
<b>MANO DE OBRA</b>			
1005 01	LIMPIEZA Y TRAZO EN EL AREA DE TRABAJO.	M2	180.00

Protección 16 Sur 10502, Piso 1  
 Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue.  
 C.P. 72587  
**ARING**  
 CONSTRUCCIONES  
 construccionesarling@gmail.com

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 CONTRALORIA MUNICIPAL  
 AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021



Gobierno de San Nicolas de los Ranchos

WWW.SANNICOLASDELOS RANCHOS.GOB.MX



H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
2018-2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS,  
2018-2021

CONTRATO N° MSNR-GMOP-R03-09-2018

1010 00	EXCAVACION A MANO PARA ZANJAS EN CUALQUIER MATERIAL EXCEPTO ROCA, EN SECO.....		
1010 02	HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD.	M3	144.00
1019 00	EXCAVACION EN ROCA FIJA, P/ ZANJAS, EN SECO, EN ZONA A.....		
1019 02	HASTA 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD.	M3	36.00
1130 00	PLANTILLA APISONADA AL 85% PROCTOR EN ZANJAS....		
1130 01	CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION.	M3	18.00
1131 00	RELLENO EN ZANJAS.....		
1131 01	A VOLTEO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION.	M3	94.00
1131 03	COMPACTADO AL 85% PROCTOR, CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION.	M3	67.50
2040 00	INSTALACION DE TUBERIA DE PVC CON COPLER.		
2040 01	DE 75 MM DE DIAMETRO.	M	300.00
2160 00	INSTALACION DE VALVULAS DE SECCIONAMIENTO....		
2160 07	DE 152 MM (6") DE DIAMETRO.	PZA	
<b>MATERIALES</b>			
8010 00	TUBERIA DE PVC - ORIENTADO (PVC-O) , SISTEMA DE UNION CON ESPIGA - CAMPANA CON ANILLO ELASTOMERICO INTEGRADO DE FABRICA, NORMA ISO 16422 PN 4, SERIE INGLESA, L.A.B. FABRICA.		
8010 01	TUBERIA DE PVC-O MRS 315 DE 3" DE DIAM. RD33 11 KG/CM2.	M	300.00
8018 00	SUMINISTRO DE TORNILLOS.....		
8018 03	DE 19 MM X 89 MM (3/4" X 3 1/2").	PZA	32.00
8019 00	SUMINISTRO DE EMPAQUES DE PLOMO.....		
8019 05	DE 152 MM (6") DE DIAMETRO.	PZA	2.00
8020 00	SUMINISTRO DE EMPAQUES DE NEOPRENO.....		
8020 05	DE 152 MM (6") DE DIAMETRO.	PZA	2.00
S/C-26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DOMICILIARIA COMPLETA DE PVC DE 6" CON SALIDA DE 1/2". Y FIERRO GALVANIZADO.	PZA	15.00
<b>5.- CASETA DE PROTECCION DEL CLORADOR</b>			
<b>MATERIALES Y MANO DE OBRA</b>			
4020 00	MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, HASTA 6.00 M DE ALTURA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5.....		
4020 01	DE 14 CMS. DE ESPESOR.	M2	6.63
4030 00	FABRICACION Y COLADO DE CONCRETO VIBRADO Y CURADO...		
4030 04	DE F'C= 200 KG/CM2.	M3	0.78
4080 00	CIMBRA DE MADERA PARA ACABADOS NO APARENTES EN....		
4080 02	EN DALAS, CASTILLOS Y CERRAMIENTOS.	M2	5.53
4080 04	LOSAS CON ALTURA DE OBRA FALSA HASTA 3.60 M.	M2	3.56
4090 01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO.	KG	73.86

Prolongación 16 Sur 10502415:  
Cel. Granjas San Isidro, Puebla, P.  
C.P. 72587  
**ARING**  
CONSTRUCCIONES  
construccionesaring@gmail.com

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CONTROLORIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

DIRECCION DE OBRAS  
Y SERVICIOS PUBLICOS  
SAN NICOLAS DE LOS  
RANCHOS PUEBLA  
2018-2021

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
2018-2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUEBLA,  
2018-2021

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2018

4090 02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO DE 1/4" DE DIÁMETRO (ALAMBRÓN).	KG	20.78
4100 00	APLANADOS Y EMBOQUILLADOS, CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA...		
4100 02	APLANADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 DE 1.5 CMS. DE ESPESOR.	M2	18.86
4130 00	ACABADO DE AZOTEAS, CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA....		
4130 02	ESCOBILLADO C/MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3.	M2	3.6
7001 00	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS...		
7001 02	DE HERRERIA TUBULAR, PERFILES Z.T Y L TAMBOR DOBLE DE LÁMINA No. 18	M2	1.71
7004 00	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PINTURA.....		
7004 01	VINILICA EN INTERIORES Y EXTERIORES (TRES MANOS)	M2	22.46
7004 03	ESMALTE EN HERRERIA.	M2	1.71
<b>6.- EQUIPO DE CLORACIÓN</b>			
<b>MATERIALES Y MANO DE OBRA</b>			
S/C-39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DOSIFICADOR DE CLORO DE CARGA CONSTANTE TIPO RÚSTICO, CAPAZ DE PROPORCIONAR CLORO PARA UN GASTO DE 13.00 L.P.S. INCLUYE TAMBO DE POLIETILENO PARA DEPÓSITO DE 200 LTS, COMPARADOR CLORIMÉTRICO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	EQUIPO	

Piso 1  
 Calle 105021  
 Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue.  
 C.P. 74597  
**ARING CONSTRUCCIONES**  
 construccionesaring@gmail.com

  
**CONTRALORIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021

**SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO. - EL MONTO TOTAL DE LA OBRA DESCRITA EN LA CLAUSULA QUE ANTECEDE, IMPORTA LA CANTIDAD DE: \$6,748,402.00 (SEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) I.V.A.**

**INCLUIDO**

PROGRAMA	PORCENTAJE	APORTACIÓN SIN I.V.A.
AYS	100%	\$ 5,817,587.93
<b>SUBTOTAL</b>		<b>\$ 5,817,587.93</b>
<b>I.V.A.</b>		<b>\$ 930,814.07</b>
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 6,748,402.00</b>



**TESORERIA MUNICIPAL**  
H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA, 2018-2021



**DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021

**TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN. - "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA**

**OBJETO DE ESTE CONTRATO, EL DÍA 10 DE JUNIO DEL DOS MIL DIECINUEVE Y A TERMINAR**



Gobierno de San Nicolás de los Ranchos



San Nicolás de los Ranchos, Pue. 74190



H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
2018-2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021

CONTRATO N° MSNR/CMOP/R33-09-2018-2021

A MAS TARDAR EL DÍA 7 DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL DIECINUEVE, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.

**CUARTA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.-** "EL CONTRATANTE" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA", EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBEN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA SU EJECUCIÓN.

**QUINTA. - ANTICIPOS.** PARA EL INICIO Y COMPRA DE MATERIALES DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO" EL CONTRATANTE" OTORGARÁ A "EL CONTRATISTA UN ANTICIPO DEL 30 % DEL MONTO TOTAL QUE EQUIVALE A LA CANTIDAD DE \$ 2,024,520.60 (DOS MILLONES VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 60/100 M.N.) CON IVA INCLUIDO Y EL CONTRATISTA SE OBLIGA A UTILIZARLOS EN DICHS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A GARANTIZAR EL MONTO DEL ANTICIPO MEDIANTE UNA PÓLIZA DE FIANZA POR EL 100% SOBRE EL MONTO TOTAL RECIBIDO, (IVA INCLUIDO), MISMA QUE DEBERÁ SER SUSCRITA POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA CON SUCURSAL EN LA CIUDAD DE PUEBLA; DICHA GARANTÍA DEBERÁ SER EXPEDIDA A FAVOR DE LA TESORERÍA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.

EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO, SERÁ MOTIVO PARA DIFERIR EL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA, DEBIÉNDOSE HACER LA ANOTACIÓN EN LA BITÁCORA DE LA OBRA.

EL OTORGAMIENTO Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO, SE SUJETARÁ A LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS AL RESPECTO POR LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y DEMÁS NORMAS COMPLEMENTARIAS.

EN CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO, EL SALDO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARÁ A "EL CONTRATANTE", EN EL PLAZO Y TÉRMINOS QUE SEÑALE EN EL COMUNICADO DE RESCISIÓN. SI NO SE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO POR ESTE ORDENAMIENTO, "EL CONTRATISTA" DEBERÁ PAGAR GASTOS FINANCIEROS.

Coligación 16 Sur 10507, PISO 1  
601. Granjas San Andrés, Puebla, Pue.  
C.P. 72587  
**ARING**  
CONSTRUCCIONES  
construccionesarin@gmail.com



CONTRATISTA  
MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

*[Handwritten signature]*



DIRECCIÓN DE OBRAS  
Y SERVICIOS PÚBLICOS  
SAN NICOLAS DE LOS  
RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021



TESORERÍA  
MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021



H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R38-09-2018

SEXTA.- FORMA DE PAGO.- LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO PRESENTE CONTRATO SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES LAS SERÁN PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA" A LA RESIDENCIA DE SUPERVISOR CONFORME AL CALENDARIO DE EROGACIONES MENSUALES, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE; CUANDO LAS ESTIMACIONES NO SE PRESENTADAS EN EL TÉRMINO ANTES SEÑALADO, SE INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN PARA QUE "EL CONTRATANTE" INICIE SU TRAMITE DE PAGO.

Stamp: 'ARING CONSTRUCCIONES' with contact info 'construccionesaring@gmail.com'. Includes a signature and the text 'Procesos de Sucesión, Título II del Estatuto Municipal, Puebla, Pue. C.P. 74587'.

UNA VEZ QUE "EL CONTRATANTE" APRUEBE LAS ESTIMACIONES, ESTE LAS ENTREGARÁ A LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA EFECTOS DE PAGO, QUE DEBA CUBRIRSELE A "EL CONTRATISTA" POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO, EJECUTADO CONFORME AL PROYECTO, ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN Y NORMAS DE CALIDAD, ASÍ COMO LOS RESULTADOS DE LAS PRUEBAS DE LABORATORIO REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DE QUE SE TRATE.

SÉPTIMA. - GARANTÍAS.- "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO MEDIANTE UNA PÓLIZA DE FIANZA DEL 10% SOBRE EL MONTO TOTAL CONTRATADO (IVA INCLUIDO), MISMA QUE DEBERÁ SER SUSCRITA POR UNA INSTITUCIÓN AFIANZADORA CON SUCURSAL EN LA CIUDAD DE PUEBLA; DICHA GARANTÍA DEBERÁ SER EXPEDIDA A FAVOR DE LA TESORERÍA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA, DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS SIGUIENTES A LA FIRMA DEL PRESENTE DOCUMENTO. ASI MISMO SE EXTENDERA UNA FIANZA POR EL 10% DEL MONTO TOTAL EJECUTADO, POR UN PERIODO DE DOCE MESES, A PARTIR DE LA ENTREGA - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, PARA GARANTIZAR LOS EFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN RESULTAR DE LA MISMAS. EN LOS MISMO MOMENTOS, AL MOMENTO DE LA FIRMA DEL REPRESENTANTE CONTRATO, "EL CONTRATISTA" DEBERÁ EXTENDER UNA PÓLIZA DE FIANZA POR EL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO OTORGADO, LA CUAL SE CANCELARÁ CUANDO "EL CONTRATISTA" HAYA PAGADO EL IMPORTE TOTAL DEL MISMO, PREVIA AUTORIZACIÓN ESCRITA DE "EL CONTRATANTE".

CONTABILIDAD MUNICIPAL. H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021

TESORERÍA MUNICIPAL H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA 2018-2021

OCTAVA. - AJUSTE DE COSTOS.- LAS PARTES ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO CUANDO



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
 Unidos sí podemos

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 2018-2021**



**PRESIDENCIA  
 MUNICIPAL**

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DE SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021

**CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2018**

OCURRAN CIRCUNSTANCIAS IMPREVISTAS DE ORDEN ECONÓMICO QUE DETERMINEN AUMENTO O REDUCCIÓN DE UN CINCO POR CIENTO (5%) O MAS DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AUN NO EJECUTADOS AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA SIEMPRE Y CUANDO LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, SE ENCUENTRE EN TIEMPO CON RELACIÓN AL PROGRAMA PACTADO.

EL AJUSTE DE LOS COSTOS SE REALIZARÁ MEDIANTE LA REVISIÓN DE CADA UNO DE LOS PRECIOS QUE ASÍ LO REQUIERAN.

**NOVENA.- MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.-** LOS MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO "EL CONTRATANTE" SUMINISTRE A "EL CONTRATISTA" O QUE ESTE ADQUIERA PARA DESTINARLOS A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUEDARÁ BAJO LA CUSTODIA DE ESTE ÚLTIMO, QUIEN SE OBLIGA A CONSERVARLOS EN PERFECTO ESTADO Y DARLES EL USO PARA EL CUAL FUERON SUMINISTRADOS O ADQUIRIDOS, DEBIENDO ACREDITAR SU APLICACIÓN MEDIANTE LA DOCUMENTACIÓN QUE PROPORCIONE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ CONSERVAR Y REINTEGRAR A "EL CONTRATANTE", TODO EXCEDENTE, DESPERDICIO UTILIZABLE, REMANENTES Y EQUIPOS, CUANDO HAYAN SIDO SUMINISTRADOS POR "EL CONTRATANTE".

EN CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" NO PUEDA ACREDITAR A PLENA SATISFACCIÓN DE "EL CONTRATANTE", LA INSTALACIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS POR ESTE CONTRATO, O NO PUEDA HACER LA ENTREGA CORRESPONDIENTE, EL PRIMERO SE OBLIGA A REPARARLOS A SU VALOR ACTUALIZADO A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ARTÍCULO 10.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.-** LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS YA SEA TOTAL O PARCIAL, SE REALIZARÁ CONFORME A LO SEÑALADO EN LOS LINEAMIENTOS, REQUISITOS Y PROCEDIMIENTOS QUE PARA TAL EFECTO, ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS PÚBLICOS CONCORDADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y SU REGLAMENTO, ASÍ COMO LAS MODALIDADES QUE LA MISMA PREVÉ, RESERVÁNDOSE "EL CONTRATANTE" EL DERECHO A RECLAMAR POR TRABAJOS FALTANTES O MAL EJECUTADOS.

Proyección 16 Sur 10602, Piso 1  
 Col: Granjas Saurisidro, Puebla, Pue.  
 C.P. 74587  
**ARING**  
 CONSTRUCCIONES  
 construccionesaring@gmail.com

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**CONTABILORIA  
 MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021



**TESORERÍA  
 MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021



COMISIÓN DE OBRAS  
 Y SERVICIOS PÚBLICOS  
 SAN NICOLAS DE LOS  
 RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021





H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2018

Stamp of ARING CONSTRUCCIONES with handwritten signature and contact information: 'Prolongación C. Sur 1502, Piso 1, Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue. C.P. 72587' and 'construccionesaring@gmail.com'.

“EL CONTRATANTE” PODRÁ EJECUTAR RECEPCIONES PARCIALES CUANDO A SU JUICIO EXISTAN TRABAJOS TERMINADOS Y SUS PARTES SEAN IDENTIFICABLES O SUSCEPTIBLES DE UTILIZARSE.

DECIMA PRIMERA. - REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA.- “EL CONTRATISTA” SE OBLIGA ESTABLECER ANTECIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, UN REPRESENTANTE PERMANENTE, QUE SERÁ SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN; EL CUAL DEBERÁ TENER PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

“EL CONTRATANTE” SE RESERVA EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO; LO ANTERIOR DEBERÁ QUEDAR ASENTADO EN LA APERTURA DE LA BITÁCORA DE LA OBRA.

DECIMA SEGUNDA.- RELACIONES LABORALES. “EL CONTRATISTA” COMO EMPRESARIO PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPE, CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, SERA EL UNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SEGURIDAD SOCIAL; “EL CONTRATISTA” CONVIENE POR LO MISMO, EN RESPONDER POR TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRATO EN CONTRA DE “EL CONTRATANTE”, EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

Stamp of CONTRALORIA MUNICIPAL H. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021 with handwritten signature.

DECIMA TERCERA.- RESPONSABILIDADES DE “EL CONTRATISTA”.- “EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS Y A QUE LA REALIZACIÓN DE CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHA OBRA, SE EFECTÚEN A SATISFACCIÓN DE “EL CONTRATANTE”, ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA DE LOS DEFECTOS Y DAÑOS OCULTOS DE LA MISMA Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O negligencia de su parte se lleguen a CAUSAR A “EL CONTRATANTE” O A TERCEROS. CUYO CASO SE PODRÁ HACER EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DE EL CONTRATO HASTA POR EL MONTO TOTAL DE LA MISMA.

Stamp of TESORERIA MUNICIPAL H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021 with handwritten signature.

Stamp of DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021 with handwritten signature.



H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2018

CUANDO APAREZCAN DEFECTOS O VICIOS EN LA OBRA DENTRO DEL AÑO SIGUIENTE A LA RECEPCIÓN DE TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" LOS REPARARA POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ SUJETARSE A LAS DISPOSICIONES DE SEGURIDAD ESTABLECIDAS EN EL LUGAR DE LA OBRA, PARA LO CUAL SE OBLIGA A OBTENER UN INSTRUCTIVO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ ADEMÁS SUJETARSE A TODOS LOS REGLAMENTOS U ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES, EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE VÍA PUBLICA.

IGUALMENTE SE OBLIGA A "EL CONTRATISTA" A NO CEDER A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES, SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO Y ANEXOS, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES O TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARA ESTE CONTRATO, SIN PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE", EN TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

DECIMA CUARTA. - PENAS CONVENCIONALES POR EL INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA O CALENDARIO DE OBRA.- A FIN DE VERIFICAR SI "EL CONTRATISTA" ESTA EJECUTANDO LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES APROBADOS, "EL CONTRATANTE" COMPARARA PERIÓDICAMENTE EL IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CON LOS QUE DEBIERON REALIZARSE EN LOS TÉRMINOS DE DICHO PROGRAMA, EN LA INTELIGENCIA DE QUE AL EFECTUAR LA COMPARACIÓN, LA OBRA MAL EJECUTADA SE TENDRÁ POR NO REALIZADA.

SI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACIÓN A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR EL IMPORTE DE LA OBRA REALMENTE EJECUTADA ES MENOR QUE LA QUE DEBE REALIZARSE, "EL CONTRATANTE" PROCEDERÁ A IMPONER UNA PENA CONVENCIONAL POR LA CANTIDAD DE DOS AL MILLAR, DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS AUN NO EJECUTADOS O PAGADOS INCLUYENDO EL I.V.A., POR CADA DÍA CALENDARIO DE OBRAS. ESTA PENA SERÁ IGUAL POR CADA DÍA DE ATRASO PARA EL INICIO DE OBRA Y POR CADA DÍA DE MORA EN LA ENTREGA TOTAL DE LA OBRA.

SI DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO ANTERIORMENTE, AL EFECTUARSE LA COMPARACIÓN CORRESPONDIENTE AL ULTIMO MES DEL PROGRAMA, PROCEDE HACER UNA RETENCIÓN

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS stamp with signature and stamp of ARING CONSTRUCCIONES. Includes address: Prolongación 16 Sur, C.P. 72587, San Nicolás de los Ranchos, Puebla, Pue.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS stamp with signature and stamp of H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS stamp with signature and stamp of TESORERIA MUNICIPAL H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS stamp with signature and stamp of DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA 2018-2021.



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
 Unidos sí podemos



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 2018-2021**

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DE SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021

**CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2018**

SU IMPORTE SE APLICARÁ EN BENEFICIO DE "EL CONTRATANTE" A TITULO DE PENAS CONVENCIONAL, POR EL SIMPLE RETARDO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CARGO DE "EL CONTRATISTA".

INDEPENDIEMENTE DE LAS PENAS CONVENCIONALES SEÑALADAS EN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES "EL CONTRATANTE" PODRÁ EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DE EL CONTRATO RESCINDIRLO.

EN CASO DE QUE "EL CONTRATANTE" CON BASE A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA, OTE POR RESCINDIR EL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA", PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS, ABSTENIÉNDOSE DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTANTES DE TRABAJOS EJECUTADOS AUN NO LIQUIDADOS HASTA QUE SE OTORQUE EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, LO QUE SE EFECTUARA DENTRO DE LOS TREINTA DIAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA RESCISIÓN.

H. AYUNTAMIENTO 2018-2021

LO ANTERIOR ES SIN PERJUICIO DE LAS RESPONSABILIDADES QUE PUDIERAN EXISTIR.

**DECIMA QUINTA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.** "EL CONTRATANTE" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE LA OBRA CONTRATADA, EN CUALQUIER MOMENTO POR CAUSAS JUSTIFICADAS O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA.

EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR SURTIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

**DECIMA SÉXTA. - RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO, INFRACCIONES Y SANCIONES.-** "EL CONTRATANTE" PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR CAUSA DE INTERÉS GENERAL, EN CUYO

CASO "EL CONTRATANTE" LE NOTIFICARA OPORTUNAMENTE A "EL CONTRATISTA" LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS SOBRE

Prolongación 18 Sur 10302, P. 300  
 Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue.  
 C.P 74587  
**ARING**  
 CONSTRUCCIONES  
 aringconstruccion@gmail.com

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**CONTRALORIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**  
 SAN NICOLAS DE LOS  
 RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021



Gobierno de San Nicolás de los Ranchos

WWW.SANNICOLASDELOS RANCHOS.GOB.MX





H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
 Unidos sí podemos



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
 SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 2018-2021**

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DE SAN NICOLÁS DE  
 LOS RANCHOS, PUEBLA.

**CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2019**

LA MATERIA, ASÍ COMO EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE **CONTRATISTA** QUE SE ESTIPULAN EN EL PRESENTE CONTRATO, DA DERECHO A LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL CONTRATANTE", ADEMÁS DE LAS PENAS QUE SE APLIQUEN A "EL CONTRATISTA", LAS PENAS CONVENCIONALES, CONFORME A LO ESTABLECIDO POR ESTE CONTRATO Y SE LE HAGAN EFECTIVAS LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES OTORGADAS.

CUANDO "EL CONTRATANTE" DETERMINE RESCINDIR EL CONTRATO, DICHA RESCISIÓN OPERARÁ DE PLENO DERECHO Y SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL, BASTANDO PARA ELLO QUE SE CUMPLA EL PROCEDIMIENTO QUE SE ESTABLECE EN EL PÁRRAFO SIGUIENTE:

CUANDO "EL CONTRATISTA" NO INICIE LOS TRABAJOS EN LA FECHA PACTADA, SUSPENDA INJUSTIFICADAMENTE LOS TRABAJOS O INCUMPLA CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN POR CAUSAS IMPUTABLES A EL O A SUS TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, Y NO REPRETE O REPONGA LA PARTE DE LA OBRA QUE HAYA SIDO RECHAZADA O QUE NO CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN O NORMAS DE CALIDAD, ASÍ COMO CUALQUIER OTRA CAUSA QUE IMPLIQUE CONTRAVENCIÓN A LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO. "EL CONTRATANTE" PODRÁ RESCINDIR EL CONTRATO COMUNICÁNDOSE EN FORMA FEHACIENTE Y POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA", A FIN DE QUE ESTE, DENTRO DE VEINTE DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE RECIBE LA NOTIFICACIÓN DE LA RESCISIÓN, MANIFIESTE LO QUE A SU DERECHO CONVENGA, EN CUYO CASO "EL CONTRATANTE" RESOLVERÁ LO PROCEDENTE DENTRO DEL PLAZO DE VEINTE DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE HUBIERA RECIBIDO EL ESCRITO DE CONTESTACIÓN DE "EL CONTRATISTA", PUDIENDO EXIGIR A "EL CONTRATISTA" EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y EL PAGO DE PENAS CONVENCIONALES.

EN LOS CASOS DE RESCISIÓN PREVISTOS EN FORMA ENUNCIATIVA Y NO LIMITATIVA EN ESTA CLÁUSULA Y EN LA DECIMA CUARTA RELATIVA A SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA, "EL CONTRATANTE" PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS OTORGADAS Y TENDRÁ DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTANTES DE TRABAJOS EJECUTADOS AUN NO PAGADOS HASTA QUE SE OTORQUE EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, LO QUE DEBERÁ

Prontificación de Burjiboz, Viso 1  
 Co. Gramma San Andrés, Puebla, Pue.  
 C.F. 775587  
**ARING**  
 CONSTRUCCIONES  
 construccionearing@gmail.com

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 CONTRATORIA MUNICIPAL  
 H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
 SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 2018-2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS, PUEBLA 2018-2021

Gobierno de San Nicolás de los Ranchos

WWW.SANNICOLASDELOS RANCHOS.GOB.MX



H. AYUNTAMIENTO 2018-2021  
**SAN NICOLÁS DE LOS RANCHOS**  
 Unidos si podemos



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
 2018-2021**

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DE SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUEBLA

**CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2018**

Prolongación 16 Sur 10507, PISO 1  
 Col. Granjar San Isidro, Puebla, Pue.  
 C.P. 72567

**ARING**  
 CONSTRUCCIONES

aringsoluciones@gmail.com

EFFECTUARSE DENTRO DE LOS TREINTA DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE LA NOTIFICACIÓN DE LA RESCISIÓN.

EN DICHO FINIQUITO DEBERÁ PREVERSE EL SOBRECOSTO DE LOS TRABAJOS AUN EJECUTADOS, ASÍ COMO LO RELATIVO A LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE EN SU CASO LE HAYAN SIDO ENTREGADOS A "EL CONTRATISTA".

EN TAL EVENTO "EL CONTRATANTE" LEVANTARA ACTA CIRCUNSTANCIADA, DONDE SE HAGA CONSTAR EL ESTADO QUE GUARDAN LOS TRABAJOS, ASIENTÁNDOSE ASIMISMO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON LA RESCISIÓN.

SI ES "EL CONTRATISTA" QUIEN DECIDE RESCINDIRLO, SERA NECESARIO QUE ACUDA ANTE LA AUTORIDAD JUDICIAL Y OBTENGA LA DECLARACIÓN CORRESPONDIENTE.

DE IGUAL MANERA, CON RESPECTO AL **ARTICULO 94 DEL CAPITULO SÉPTIMO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA** "EL CONTRATISTA" QUE INFRINJAN LAS DISPOSICIONES, CONTENIDAS EN EL ARTICULO ANTES MENCIONADO, SERÁN SANCIONADOS POR LA CONTRALORÍA CON MULTAS EN SALARIO MÍNIMO GENERAL DIARIO VIGENTE EN LA ZONA ECONÓMICA DEL ESTADO, EN LA FECHA DE LA INFRACCIÓN; SUSPENSIÓN DEL REGISTRO EN EL LISTADO DE CONTRATISTAS CALIFICADOS DE OBRA PÚBLICA; CANCELACIÓN DEFINITIVA DEL REGISTRO EN EL LISTADO DE CONTRATISTAS CALIFICADOS DE OBRA PÚBLICA; O INHABILITACIÓN PARA PARTICIPAR EN PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA REGULADAS POR ESTA LEY.

**ARTICULO SEPTIMA. - PAGOS POR EXCESO.-** TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYAN SIDO "EL CONTRATISTA", ESTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO MAS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME A UNA TASA QUE SERA IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN.

EN LOS CASOS DE PRORROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES, LOS CARGOS SE REGULARAN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARAN POR DÍAS CALENDARIO DESDE LA FECHA DE PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATANTE"



**TESORERÍA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021



**CONTRALORIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SAN NICOLAS DE  
 LOS RANCHOS, PUE.  
 2018-2021



**DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**  
 SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA  
 2018-2021



Gobierno de San Nicolás de los Ranchos

WWW.SANNICOLASDELOS RANCHOS.GOB.MX



H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA. 2018-2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA

2018-2021

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2018

DECIMA OCTAVA. - LEGISLACIÓN.- LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de Puebla y demás disposiciones reglamentarias, las que se tienen por reproducidas pasando a formar parte integrante de este contrato.

DECIMA NOVENA.- JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES.- PARA la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para todo aquello que no este expresamente estipulado, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los tribunales del estado de Puebla; por lo tanto el CONTRATISTA renuncia al fuero que pudiera corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro, o por cualquier otra causa.

VIGÉSIMA. - DISCREPANCIAS FUTURAS.- "AMBAS PARTES" convienen que cualquier discrepancia futura, de carácter técnico o administrativo que, de ninguna manera, impliquen una audiencia de conciliación, se procederá de la siguiente forma:

- I. LA PARTE QUE CONOZCA DE LA DISCREPANCIA, LO HARÁ DEL CONOCIMIENTO, PREFERENTEMENTE MEDIANTE ESCRITO A LA OTRA PARTE, PARA QUE ÉSTA EN UN TÉRMINO NO MAYOR A 5 (CINCO) DÍAS NATURALES, DÉ SU OPINIÓN O INSTRUCCIÓN CORRESPONDIENTE. EN CASO DE QUE PERSISTA LA DISCREPANCIA O NO SEA ACEPTADA LA PARTE QUE DIO AVISO, SOLICITARÁ UNA REUNIÓN PARA QUE SE TRATE EL ASUNTO A LA BREVEDAD POSIBLE.

EL PRESENTE QUE FUE EL CONTRATO, SE RATIFICA EN TODAS SUS PARTES Y SE FIRMA EN CONFORMIDAD, EN EL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS A LOS 07 DIAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL DIECINUEVE.

ARING CONSTRUCCIONES construccionesaring@gmail.com

CONTROLADORA MUNICIPAL H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA 2018-2021



TESORERÍA MUNICIPAL H. AYUNTAMIENTO SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUE. 2018-2021

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, PUEBLA.  
2018-2021

CONTRATO N° MSNR-CMOP-R33-09-2019

"EL CONTRATANTE"

"EL CONTRATISTA"  
ARING CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DE SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021  
**C. RODOLFO MELENDEZ MENESES**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS

  
Prolongación 16 Sur 10502, Piso 1  
Col. Granjas San Isidro, Puebla, Pue.  
C.P 72507  
**ARING**  
CONSTRUCCIONES  
construccionesaring@gmail.com

  
**ARQ. CARMEN AIRAM MENDOZA MORALES**  
REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGOS

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
TESORERO:  
  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**EDGAR OCHOA TEATENCO**  
DIRECCIÓN DE OBRAS  
Y SERVICIOS PÚBLICOS  
SAN NICOLAS DE LOS  
RANCHOS, PUEBLA  
2018-2021

CONTRALORA:  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
**C. ROBERTA MELENDEZ CASAS**  
CONTRALORIA  
MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
SAN NICOLAS DE  
LOS RANCHOS, PUE.  
2018-2021

  
**ING. DARBY EHYRAM RIVERA CORTES**

ESTA FIRMAS PERTENECEN AL CONTRATO MSNR-CMOP-R33-09-2019